



PRÉ- Vert

Patrimoine Rénovation
Écologie Vertueuse

Mars 2026 - newsletter n°2

Le projet PRÉ-Vert (Patrimoine Rénovation Écologie Vertueuse) entre dans sa phase d'expérimentation (2025-2028) pour imaginer des solutions de rénovation du bâti conciliant préservation patrimoniale et performance thermique, grâce à l'usage de matériaux biosourcés. Ancré dans les Hauts-de-France et initié à partir d'expérimentations conduites dans le Bassin minier, le projet vise à développer et partager des méthodes reproductibles à l'échelle régionale, nationale, voire européenne.

Découvrez le consortium d'acteurs qui font vivre ce projet :

Post-Mining Network, porteur du projet



©Post-Mining Network

Le projet PRÉ-Vert s'inscrit dans la suite des projets de la Chaire « Acclimater les territoires post-miniers » (EQLD, Bio-TEX, Bio-ARA, Bio-MOB), qui, depuis 10 ans, œuvrent à la reconnaissance du rôle crucial des citoyens dans la rénovation énergétique et la lutte contre la précarité énergétique. l'enjeu consiste donc à faire travailler ensemble l'innovation technique et l'innovation sociale, l'ingénieur en écorénovation et en création de matériaux du futur, avec l'habitant. Aujourd'hui, les matériaux bio et géosourcés, notamment pour le bâti ancien, ont des atouts qui ne sont plus à prouver ; encore faut-il qu'ils soient acceptés, revendiqués par les habitants et intégrés à part entière dans les normes.

La Mission Bassin Minier



©Jean-Michel André-Mission Bassin Minier

Le projet PRÉ-Vert s'inscrit dans la continuité des études et démarches que mènent la Mission Bassin Minier depuis 25 ans sur les cités minières avec les collectivités et les bailleurs. En s'appuyant sur l'inscription de ce patrimoine « ordinaire » sur la Liste du patrimoine mondial, la Mission Bassin Minier a œuvré à un changement profond dans la manière d'aborder sa rénovation. Il a fallu abandonner une approche exclusivement normative pour une approche plus intégrée parfois « hors-normes » afin de sauver des cités de la démolition mais également leur assurer plus de valeur et d'attractivité sur le long terme.

[Lire la suite](#)

Le CD2E



©CD2E

Le CD2E a pour mission de promouvoir des systèmes constructifs alternatifs et durables, à travers différents leviers de vulgarisation et par la formation des professionnels du secteur. Le projet PRÉ-Vert s'inscrit pleinement dans cet objectif. La réalisation de deux démonstrateurs mettant en œuvre le chanvre et le lin, sous différentes formes, dans la rénovation de bâtiments anciens et patrimoniaux, constitue une opportunité majeure de montrer, par l'exemple, des réalisations de qualité à une échelle significative.

[Lire la suite](#)

LGCgE (Université d'Artois)



©LGCgE

Le projet PRÉ-Vert permet un partage, entre les partenaires, de connaissances et compétences pluridisciplinaires (architecture, ingénierie, social, technique,

[Lire la suite](#)

FRD-CODEM



©Mission Bassin Minier

Centre technique dédié au développement des écomatériaux et matériaux biosourcés, FRD-CODEM accompagne l'ensemble du processus de développement, depuis l'émergence de l'idée jusqu'à la mise sur le marché. Ce projet s'inscrit dans la continuité de travaux déjà engagés, notamment sur la valorisation en fin de vie des bétons végétaux, l'analyse du cycle de vie de bâtiments intégrant ces matériaux, ainsi que la quantification des volumes accessibles d'isolants biosourcés sur le marché du bâtiment.

[Lire la suite](#)

GEM-TEX (ENSAIT)



©Mission Bassin Minier

Le projet offre une opportunité au laboratoire GEMTEX (ULR 2461), spécialisé dans la recherche sur les matériaux textiles, de diversifier ses domaines d'application vers le

formation). Le LGCgE (ULR 4515) est bâti de manière analogue, à travers ses cinq équipes de recherche, sur un modèle pluridisciplinaire allant de la science des matériaux, la mécanique, la science du vivant, jusqu'à la compréhension des transferts thermiques et hydriques sur plusieurs échelles (matériau, paroi, bâtiment, ville).

[Lire la suite](#)

Bâtilin



©Bâtilin

Issu de la filière lin française, FRD-CODEM est fabricant de bloc biosourcé à partir d'anas de lin (co produit de teillage de lin textile) le projet PRE-vert permet d'avancer en recherche et développement et élargir les tests en laboratoires certifiés en vue de préparer un avis technique gage de qualité pour les usagers. Ces tests permettent de démontrer que le matériau apporte un déphasage thermique jusqu'à 18h, une tenue au feu de plus de 3 heures, une gestion parfaite de l'hygrométrie, un gain énergétique, un confort...

[Lire la suite](#)

SIA Habitat

secteur du bâtiment, de collaborer avec des chercheurs dans le domaine de l'architecture et du génie civil & bâtiment sur des notions complexes et globales de confort ressenti par l'utilisateur, d'approfondir et valoriser des activités de recherche sur les textiles biomimétiques.

[Lire la suite](#)

La Calade, Philippe Outrequin



©Post-Mining Network

Spécialiste de l'évaluation en coût global, la recherche doit nous permettre d'améliorer les méthodes d'évaluation en coût global sur des filières complètes et d'améliorer la diffusion de ces méthodes. Son rôle, au sein du projet, est d'analyser (ou anticiper) les impacts socioéconomiques (coût global) du développement des filières biosourcées régionales (chanvre, lin, textiles recyclés, mousses végétales) de la production à la rénovation des maisons minières, en s'interrogeant sur les politiques publiques à mettre en oeuvre.

Maisons & Cités



©Jean-Michel André-Mission Bassin Minier

Confronter des solutions d'éco-rénovation innovantes au réel pour obtenir des résultats concrets sur le gain énergétique, le confort, la durabilité et l'acceptabilité, et alimenter la connaissance sur ce qui fonctionne dans la rénovation du bâti ancien.

Dans le cadre du projet PRÉ-Vert, SIA Habitat met à disposition un logement unique comme démonstrateur, permettant d'évaluer tous les aspects d'une éco-rénovation dans un cadre où les principaux freins opérationnels sont levés.



©Jean-Michel André-Mission Bassin Minier

Partager nos expériences pour améliorer la connaissance des matériaux biosourcés, dans l'objectif, grâce à une mutualisation et un mouvement commun, d'un changement de perception et de pratiques dans le domaine de la rénovation du bâti ancien.

Dans le cadre du projet PRÉ-Vert, Maisons & Cités met à disposition ses retours d'expérience sur le projet Pecquenchanvre, utilisant le béton de chanvre et la laine de bois en rénovation du logement minier.

Un projet France 2030

PRÉ-Vert, lauréat de l'appel à projets Alternatives Vertes 2 dans le cadre du Plan France 2030, est un projet de trois ans (2025-2028) qui étudie les conditions de mise en place de filières d'éco-rénovation pour le bâti ancien, ses freins et ses leviers. Il mobilise une équipe pluridisciplinaire des Hauts-de-France, notamment des chercheurs, entreprises, bailleurs, collectivités et habitants.

